



AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

BASES Y CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS ECONÓMICAS PARA INCENTIVAR LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE HERENCIA (CIUDAD REAL).

Artículo 1. Objeto y finalidad

El objeto de la presente convocatoria es paliar y actuar de manera inmediata, ante las consecuencias derivadas de la crisis provocada por el COVID-19, y minimizar la grave situación económica a la que se enfrenta el **sector de la construcción** en la localidad, por la paralización del mismo.

Como consecuencia del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 (En adelante Real Decreto 463/2020) se paralizó el sector de la construcción. Y aunque en la actualidad se ha reactivado el sector con algunas limitaciones, lo que pretende el Ayuntamiento es incentivar el sector con las ayudas objeto de esta convocatoria.

Tales circunstancias justifican el interés público del objeto de las subvenciones, haciendo necesario establecer un procedimiento para el otorgamiento de las mismas.

El régimen de la subvención es el de **concurrentia competitiva**, no obstante lo anterior, no se fijará un orden de prelación entre las solicitudes presentadas que reúnan los requisitos establecidos para el caso, permitiendo **atender la solicitud de ayuda económica de todos los propietarios interesados**. La ayuda, consistirá en una **cuantía única con la que se apoya el compromiso de finalización y justificación de la construcción antes del 30 de noviembre de 2021**.

Se pretende proteger el interés general de la ciudadanía de Herencia, dando soporte a los propietarios de los inmuebles sitos en la localidad, para minimizar el impacto de la crisis económica provocada por el COVID-19 y lograr que, una vez finalizada la alarma sanitaria, se produzca una rápida reactivación del sector de la construcción en nuestro Municipio.

Estas subvenciones tienen como finalidad financiar la construcción de obras mayores de toda índole, con las excepciones previstas en la presente convocatoria, con



licencia de obra mayor solicitada desde el 14 de marzo hasta el 31 de diciembre de 2020.

Artículo 2. Normativa aplicable

La presente convocatoria se regirá, con carácter general, por lo dispuesto en las bases reguladoras, en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante LGS) y su Reglamento de desarrollo, aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de julio (en adelante RLGS) y en las Bases de ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2020 y, supletoriamente, en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y cualquier otra disposición normativa que por su naturaleza pudiera resultar de aplicación.

Artículo 3. Beneficiarios

Personas físicas o jurídicas propietarios de los inmuebles sitos en el término municipal de Herencia donde se pretenda ejecutar la construcción, instalación u obra.

Requisitos:

- 1.- Título en propiedad del inmueble donde se vaya a ejecutar la construcción, instalación u obra.
- 2.- Que la obra se ejecute en su totalidad antes de la fecha límite del 30 de noviembre de 2021, debiéndose acreditar mediante el certificado final de obra y licencia de 1ª ocupación o utilización expedidos antes de dicha fecha.
- 3.- La presentación de la solicitud de ayuda por parte del titular del inmueble, deberá presentarse antes del 30 de noviembre de 2021, irá acompañada de una Declaración Jurada conforme al ANEXO II de las presentes bases en la que se haga constar que es titular del inmueble en el Municipio de Herencia en el que se ha ejecutado la construcción, instalación u obra, que cumple los requisitos exigidos en las presentes bases para solicitar la ayuda, que tiene solicitada licencia de obra mayor con fecha anterior a 31 de diciembre de 2020, que ha realizado la ejecución de la obra en su totalidad y acorde a la licencia concedida y que una vez terminada la misma, adjunta la documentación necesaria para su justificación.





AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

No podrán obtener la condición de beneficiarios:

Las personas o entidades en quienes concurra alguna de las prohibiciones previstas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Obras excluidas:

1.- Quedan excluidas de la presente convocatoria de ayudas las siguientes obras mayores:

- Elementos pertenecientes al ciclo hidráulico, incluida la captación y las redes de abastecimiento, saneamiento, depuración, vertido y reutilización de aguas residuales.
- Elementos pertenecientes al sistema energético en todas sus modalidades, incluida la generación, almacenamiento y redes de transporte y distribución.
- Elementos pertenecientes a la red de telecomunicaciones.
- Elementos pertenecientes al sistema de tratamiento de residuos, incluyendo los sistemas de recogida, tratamiento y vertido.
- Elementos fijos pertenecientes al sistema viario de comunicaciones y de transportes en sus modalidades, incluyendo las instalaciones necesarias para su conservación y explotación.
- Servicios integrados en áreas de servicio vinculadas a las carreteras.
- Estaciones de inspección técnica de vehículos.
- Estaciones aisladas de suministro de carburantes e infraestructuras de carga de vehículos eléctricos u otros sistemas análogos.
- Otros equipamientos como los destinados a actividades y servicios culturales, científicos, asistenciales, religiosos, funerarios y similares.



2.- Todas las obras de carácter menor.

Artículo 4. Instrucción y procedimiento

1. El órgano instructor está formado por el Interventor del Ayuntamiento de Herencia.

2. La Alcaldía es el órgano competente para la resolución del procedimiento de concesión de las ayudas, las cuales se otorgarán de urgencia en régimen de concurrencia no fijándose un orden de prelación entre las solicitudes presentadas que cumplan con los requisitos establecidos en las presentes bases.

3. El procedimiento de concesión de las presentes ayudas municipales será el siguiente:

a. Las solicitudes se formularán en el modelo que figura anexo a la presente convocatoria (Anexo I). La presentación de la solicitud se realizará por la persona física o por el representante legal de la persona jurídica titular del inmueble, preferentemente por medios telemáticos a través de la sede electrónica del Ayuntamiento de Herencia o por cualquiera de los medios señalados en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, desde el día siguiente a la publicación de esta convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincial y hasta fecha de 30 de noviembre de 2021, inclusive, una vez terminadas la ejecución de las obras.

Deberán acompañarse a la solicitud los documentos siguientes:

1) Acreditación de la personalidad del solicitante mediante fotocopia del **Documento Nacional de Identidad** en vigor en el caso de persona física o del representante en el caso de tratarse de persona jurídica, en cuyo caso se presentará el **CIF**, las escrituras de constitución y la documentación acreditativa de la representación que se ostenta.

2) Certificado bancario acreditativo del **número de cuenta corriente** de titularidad del solicitante.

3) **Declaración jurada**. Anexo II.





AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

4).- Certificado final de obra expedido por técnico competente y licencia de 1ª ocupación o utilización.

5).- Justificante bancario de abono del ICIO, tasa por expedición de licencia urbanística y demás tasas e impuestos municipales que procedan relacionados con la obra objeto de la subvención.

El requisito del empadronamiento de la persona física o del representante de la persona jurídica se comprobará de oficio por el Ayuntamiento.

Si la solicitud no reuniera los requisitos establecidos en la presente norma reguladora de la convocatoria, el órgano competente requerirá al interesado para que la subsane en el plazo máximo e **improrrogable de 5 días**, indicándole que si no lo hiciese se le tendrá por desistido de su solicitud.

b. Una vez evaluadas las solicitudes, el Alcalde formulará la propuesta de resolución provisional, debidamente motivada, que será notificada a los interesados mediante publicación en el tablón edictal del Ayuntamiento de Herencia, concediendo un **plazo de 5 días** para presentar alegaciones.

c. Tras examinar las alegaciones si las hubiera, una vez aprobada la propuesta de resolución definitiva, el órgano competente resolverá el procedimiento. La resolución, además de contener el solicitante o relación de solicitantes a los que se concede la subvención, hará constar, en su caso, de manera expresa, la desestimación del resto de las solicitudes y el motivo de la desestimación.

El plazo de resolución y notificación será como máximo de dos meses. El vencimiento del plazo máximo sin haberse notificado la resolución legítima a los interesados para entender desestimada por silencio administrativo la solicitud de de la subvención. El acto de resolución de la subvención agota la vía administrativa.

De acuerdo con lo que disponen los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, contra dicha resolución podrá interponerse recurso potestativo de reposición ante el Alcalde de este Ayuntamiento, en el término de un mes a contar desde el día siguiente de la recepción de la notificación, o bien directamente recurso contencioso administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-



Administrativo de Ciudad Real, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, de conformidad con el 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Artículo 5. Financiación y cuantía

La cuantía total máxima asignada a la presente convocatoria es de 40.000 euros y se efectuará con cargo a la aplicación presupuestaria 430-479 "Subvenciones Empresas Autónomos" incluida en el Presupuesto de la Corporación para el ejercicio 2020, tras la modificación presupuestaria nº 1/2020, por Suplementos de Créditos aprobada en Pleno en fecha de 21 de mayo de 2020.

Se procederá al prorrateo, entre los beneficiarios de la subvención, del importe global máximo destinado a las subvenciones. Pudiendo obtener como máximo cada beneficiario de la ayuda la cantidad de 6.750 euros.

Se convoca esta línea de subvenciones para los titulares de inmuebles EMPADRONADOS (persona física o representante de la persona jurídica) en Herencia (Ciudad Real), por la ejecución de cualquier obra mayor, para la que se ha obtenido la correspondiente licencia municipal de obra mayor y licencia municipal de 1ª ocupación o utilización, y siempre que no sea una obra excluida de subvención.

Artículo 6. Gastos Subvencionables

Se consideran gastos subvencionables, aquellos que de manera indubitada respondan a la naturaleza de las actividades subvencionadas y se hayan edificado con los requisitos recogidos en el planeamiento municipal y normativa urbanística vigente, con licencia urbanística de obra mayor, con proyecto visado por el colegio oficial correspondiente y tengan liquidado el Impuesto sobre construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO).

Artículo 7. Forma de pago

Con la resolución de concesión, se anticipará el 100% de la cantidad concedida, liberándose a los beneficiarios del establecimiento de garantías.





AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

Artículo 8. Obligación de los beneficiarios

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, son obligaciones de los beneficiarios:

Acreditar el abono del importe del ICIO y de la tasa por la expedición de la licencia urbanística, así como de las demás tasas y fianzas que procedan en función de la obra, construcción o instalación a realizar. Así como la ejecución de dicha obra en su totalidad antes de la fecha determinada.

Artículo 9. Compatibilidad con otras subvenciones

Las presentes ayudas son compatibles con cualquier otra subvención, ayuda, ingreso o recurso para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.

Artículo 10. Reintegro de la subvención

El reintegro total o parcial de la subvención tendrá que ser acordado por el órgano concedente de la misma, siempre respondiendo al principio de proporcionalidad, y a las siguientes circunstancias:

- a) Incumplimiento de la obligación de justificar.
- b) Resistencia, obstrucción o negativa a las actuaciones de control financiero.
- c) Falsedad en los datos aportados para optar a la solicitud de la ayuda.

Artículo 11. Comprobación y control financiero

Las actuaciones subvencionadas podrán ser objeto de comprobación y control financiero en cualquier fase de su ejecución por parte del Ayuntamiento. La persona o entidad beneficiaria deberá facilitar el acceso al lugar de la acción y aportar cuanta documentación les sea requerida en el ejercicio de estas actuaciones.

El control financiero tendrá por objeto verificar la correcta obtención de los fondos, el cumplimiento de las obligaciones



en la aplicación de los fondos recibidos y la correcta justificación de la subvención.

Artículo 12. Responsabilidad y régimen sancionador

Se estará en todo caso a lo dispuesto con carácter general por el Título IV de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Disposición final única

En lo no previsto en las presentes bases regirá lo dispuesto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003.

ANEXO I

SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN LA CONVOCATORIA DE AYUDAS ECONÓMICAS PARA INCENTIVAR LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO

Identificación del solicitante (*Marcar lo que proceda*)

☐ Persona Física

Nombre y Apellidos:

☐ Persona Jurídica

Denominación Social NIF/CIF:

Domicilio:

Población:

CP:

Tel. / Fax Correo electrónico:

Representante (datos de la persona que presenta este documento):

Nombre y apellidos:

DNI:

Cargo que ocupa en la entidad:

En nombre de la entidad solicitante y como representante de la misma, acepto la subvención en el caso de ser concedida y en





AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

los términos en los que se me conceda. Con la presentación asumo la totalidad de la regulación aplicable a la presente convocatoria con todas las obligaciones que de la misma se deriven, además, declaro bajo mi responsabilidad que son ciertos todos los datos consignados en esta solicitud y que la entidad a la que represento reúne todos los requisitos exigidos en las bases de la convocatoria.

Domicilio a efectos de notificaciones:

Domicilio:

Población:

CP:

Tel/Fax:

Correo electrónico:

Subvención que solicita (Marcar lo que proceda):

☐ Importe ICIO abonado.

Documentación que se adjunta:

- ☐ DNI del solicitante si es persona física.
- ☐ CIF de la persona jurídica solicitante.
- ☐ DNI de la persona administradora y de la persona que presenta la solicitud en caso de no ser la misma.
- ☐ Escritura de constitución de la persona jurídica, inscrita en el correspondiente Registro.
- ☐ Acreditación de los poderes de la persona administradora y de la que presenta la solicitud en caso de no ser la misma persona.
- ☐ Declaración responsable (Anexo II).
- ☐ Nota Simple del Registro de la Propiedad acreditativa de la titularidad del inmueble.
- ☐ Justificante de abono del ICIO, tasa por expedición de licencia urbanística, y demás tasas y fianzas relacionadas con la obra.
- ☐ Certificado final de obra y licencia de 1ª ocupación, en su caso.

En Herencia a ____ de _____ de 2020

Fdo.: _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE HERENCIA



ANEXO II

DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. /D^a. _____, con DNI n^o _____, en su condición de _____, habiendo solicitado al Ayuntamiento de Herencia participar en la convocatoria de ayudas económicas para incentivar la construcción en Herencia,

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

a) Que no tengo pendiente de justificación ninguna subvención recibida del Ayuntamiento de Herencia.

b).- Que ni la persona física solicitante ni, en su caso, los representantes legales de la persona jurídica solicitante, se encuentran en alguno de los supuestos de exclusión para la obtención de ayudas públicas a que se refiere el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

c).- Que la persona física o jurídica solicitante se halla al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, según lo previsto en los artículos 18 y 19 del Reglamento de Subvenciones, aprobado por Real Decreto 887/2006 de 21 de julio.

d).- Que la persona física o jurídica solicitante se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones frente a la Hacienda Local.

e).- Que la persona física o jurídica solicitante se halla al corriente en el pago de obligaciones por reintegro de subvenciones en los términos del artículo 21 del citado Reglamento.

f).- Que soy propietario del inmueble donde se ha realizado la construcción, instalación u obra, y estoy empadronado en el municipio de Herencia (Ciudad Real).





AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

(CIUDAD REAL)

LOPE DE VEGA,31 COD. POSTAL 13640 TELFS. 926 - 57 13 57 - 57 10 02 - FAX: 57 10 19 E-MAIL:ayuntamiento@herencia.es

Así mismo, manifiesto que: (marcar la casilla correspondiente)

☐ Expresamente otorgo autorización para que el órgano gestor pueda recabar de oficio los certificados necesarios que acrediten el estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias con el Estado, con la Hacienda Autonómica y la Seguridad Social.

☐ No otorgo autorización para que el órgano gestor pueda recabar de oficio los certificados necesarios que acrediten el estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias con el Estado, con la Hacienda Autonómica y la Seguridad Social.

☐ No ha recibido ni solicitado ninguna otra Subvención o Ayuda pública o privada.

En Herencia, a ____ de _____ de 2020

Fdo.: _____

